



AMER-POL Sp. z o.o.
38-700 Ustrzyki Dolne, ul. W. Pola 3
NIEPUBLICZNY ZAKŁAD OPIEKI ZDROWOTNEJ
SANATORIUM UZDROWISKOWE "ATRIUM"
38-610 Polańczyk, ul. Zdrojowa 28
tel. 13-469 20-10
REGON 370995418
NIP 689 11 68-832

Polańczyk, dnia 27.01.2022

Amer-Pol Sp. z o. o. poniżej przedkłada odpowiedzi i pytania, które wypłynęły do zapytania ofertowego nr 1/ZP/2022 na wykonanie prac budowlanych i instalacyjnych w Sanatorium Uzdrowskim „Atrium” w ramach projektu pn. „Wprowadzenie nowych usług leczenia uzdrowskiego, poprzez rozwój infrastruktury uzdrowskiej i turystyczno - rekreacyjnej w Sanatorium Uzdrowskim " Atrium"

Pytanie nr 1. Proszę o przesłanie projektu instalacji sanitarnych wraz z rysunkami.

Odp.

Zaplanowane zamierzenie budowlane zakłada remont istniejącej instalacji oraz jej dostosowanie do technologii basenowej, którą wykonawca będzie wykonywał. Na obecnym etapie nie ma rysunków gdyż modernizacja zakłada prace na istniejących instalacjach sanitarnych zachowując ich trasy i lokalizację zainstalowanych urządzeń oraz jej dostosowanie do dzisiejszych wymogów prawnych i branżowych w zależności od zastosowanej technologii.

Planowane zamierzenie budowlane przewiduje wykonanie remontu istniejących instalacji sanitarnych w ramach posiadanego prawomocnego zgłoszenia zamiaru wykonania robót remontowych dokonanego przed rozpoczęciem procesu budowlanego. Zamawiający celem scharakteryzowania zakresu oraz specyfiki przewidywanych robót remontowych zarówno instalacyjnych jak i budowlanych zlecił opracowanie przedmiarów robót osobom posiadającym odpowiednie kwalifikacje w danej branży, które zostały wykonane na podstawie posiadanej inwentaryzacji budowlanej, wizji na obiekcie oraz przeprowadzonych ustaleń z zamawiającym. Zamawiający nie miał obowiązku wykonywania szczegółowego projektu wykonawczego ani technicznego do dokonywanego zgłoszenia zamiaru wykonania robót remontowych w starostwie Powiatowym w Lesku, uważa że projekt wykonawczy powinien być opracowany przez potencjalnego wykonawcę lub na jego zlecenie po dokładnym zapoznaniu się z obiektem, istniejącymi instalacjami oraz specyfiką instalowanych urządzeń, nowej niecki basenowej oraz po ewentualnych szczegółowych ustaleniach z zamawiającym jeżeli wykonawca uzna iż załączony opis i przedmiary robót nie opisują w sposób wystarczająco obrazowy planowanego zakresu robót

Pytanie nr 2. Czy jest dostępna inwentaryzacja obiektu ?

Odp.

Inwentaryzacja stanu istniejącego przedkładamy w załączeniu – jest to inwentaryzacja części budowlanej, zamawiający nie posiada inwentaryzacji ani dokumentacji przedstawiającej istniejące instalacje zarówno sanitarne jak i elektryczne.

PREZES
„AMER-POL” Sp. z o.o.
Władysław Koszałka

Amer-Pol Sp. z o.o.
Wice-Prezes
Christopher Koszałka